****

 **«Паджга» сикт овмöдчöминса Сöвет**

## СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "Пажга"

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_168214, Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Пажга\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОМШУÖМ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

«06» октября 2020 года

№ 37/10-4-177

**Об утверждении Положения о порядке**

 **планирования приватизации муниципального имущества**

**муниципального образования сельского поселения «Пажга»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Уставом муниципального образования сельского поселения «Пажга»

Совет сельского поселения «Пажга» решил:

1. Утвердить [Положение](#P39) о порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования сельского поселения «Пажга» согласно приложению.

2. Считать утратившим силу решение Совета сельского поселения «Пажга» от 18.04.2017 года № 7/045-43 «Об утверждении Положения о порядке и условиях планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования сельского поселения «Пажга».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию сельского поселения «Пажга».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования в установленных Уставом местах.

Глава сельского поселения «Пажга» С.В. Габов

УТВЕРЖДЕНО

Решением Совета

 сельского поселения «Пажга»

от 06.10.2020 г. № 37/10-2-175

(приложение)

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ПЛАНИРОВАНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", настоящим Положением о порядке планирования приватизации муниципального имущества (далее по тексту - Положение) и прогнозным планом приватизации муниципального имущества.

1.2. Отношения, возникающие в связи с отчуждением из муниципальной собственности недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, регулируются Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". При этом внесение объектов, отчуждаемых в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ по инициативе арендатора муниципального имущества, в прогнозный план приватизации муниципального имущества не требуется.

 1.3. Продавцом муниципального имущества выступает администрация муниципального образования сельского поселения «Пажга».

 1.4. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества осуществляется в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и включает в себя размещение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, решений об условиях приватизации муниципального имущества, информационных сообщений о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи, ежегодных отчетов о результатах приватизации муниципального имущества, отчетов о результатах приватизации муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации сельского поселения «Пажга».

2. ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

2.1. Совет муниципального образования сельского поселения «Пажга» ежегодно утверждает прогнозный план приватизации муниципального имущества.

2.2. Разработка прогнозного плана приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год осуществляется администрацией сельского поселения «Пажга», с учетом предложений юридических и физических лиц, а также муниципальных учреждений сельского поселения «Пажга».

2.3. Прогнозный план состоит из двух разделов:

Первый раздел прогнозного плана содержит направления муниципальной политики в сфере приватизации, задачи приватизации муниципального имущества в очередном году, прогноз поступления в местный бюджет полученных от продажи муниципального имущества денежных средств.

Второй раздел прогнозного плана содержит перечни недвижимого имущества с указанием характеристики соответствующего имущества и предполагаемого срока его приватизации, а также иного движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения «Пажга».

Для целей настоящего Положения под иным движимым имуществом, находящимся в собственности муниципального образования сельского поселения «Пажга» подразумевается любое движимое имущество за исключением находящихся в собственности муниципального образования сельского поселения «Пажга» акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью.

Сведения об ином движимом имуществе отражаются в плане приватизации строкой "Иное движимое имущество" с указанием в графе "Предполагаемые сроки приватизации" ссылки "по мере поступления документов" без указания конкретных характеристик имущества.

2.4. Главный бухгалтер администрации предоставляет на рассмотрение главе сельского поселения «Пажга» проект прогнозного плана приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год не позднее, чем за месяц до окончания текущего финансового года.

2.5. Глава сельского поселения «Пажга» направляет проект прогнозного плана приватизации муниципального имущества на рассмотрение Совета муниципального образования сельского поселения «Пажга» для утверждения.

2.6. Решения об утверждении прогнозного плана приватизации, изменения в него подлежат опубликованию на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации сельского поселения «Пажга».

 Сводный отчет о результатах приватизации имущества муниципального образования сельского поселения «Пажга» за год предоставляется в Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений ежегодно не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

3. РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

3.1. Решения об условиях приватизации муниципального имущества (далее - решение) принимаются в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества, утвержденным Советом муниципального образования сельского поселения «Пажга», администрацией муниципального образования сельского поселения «Пажга» в форме постановления администрации сельского поселения «Пажга».

3.2. В случае если решение в отчетном финансовом году принято, но приватизация муниципального имущества не завершена, муниципальное имущество, не приватизированное в соответствии с прогнозным планом на отчетный финансовый год, подлежит включению в прогнозный план на очередной финансовый год без исключения из прогнозного плана на отчетный финансовый год.

3.3. Решение должно содержать наименование муниципального имущества и данные, позволяющие его индивидуализировать (характеристика муниципального имущества, способ приватизации, начальная цена муниципального имущества, срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления), а также иные необходимые для приватизации муниципального имущества сведения, установленные законодательством.

Решение об установлении обременения, в том числе публичного сервитута, приватизируемого имущества принимается одновременно с принятием решения об условиях его приватизации.

3.4. Несостоявшаяся приватизация муниципального имущества влечет за собой отмену решения либо принятие нового решения.

Условиями отмены решения являются:

1) наличие соответствующего судебного решения;

2) отсутствие заявок на повторную продажу муниципального имущества на аукционе, повторную продажу муниципального имущества посредством публичного предложения, продажу без объявления цены;

3) принятие решения об ином использовании предлагаемого к приватизации муниципального имущества в порядке и на условиях, определенных федеральным законодательством, законодательством Республики Коми, муниципальными правовыми актами муниципального образования сельского поселения «Пажга»;

4) вступление в силу нормативных правовых актов, в соответствии с которыми процедура приватизации становится невозможна, после принятия решения о приватизации;

5) принятие решения о списании муниципального имущества, предлагаемого к приватизации;

6) наличие предложения комиссии по разработке условий приватизации объектов муниципальной собственности об отмене приватизации муниципального имущества.

В остальных случаях принимается новое решение.

В случае отмены решения в связи с отсутствием заявок на повторную продажу муниципального имущества на аукционе, повторную продажу муниципального имущества посредством публичного предложения, продажу без объявления цены в прогнозный план на отчетный финансовый год изменения не вносятся, мероприятия по приватизации считаются завершенными. В остальных случаях в прогнозный план на отчетный финансовый год вносятся соответствующие изменения.

3.5. Принятие нового решения либо отмена решения производятся не позднее чем в трехмесячный срок со дня признания приватизации муниципального имущества несостоявшейся.

3.6. Решения об условиях приватизации муниципального имущества и решения об отмене решений размещаются в открытом доступе на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации сельского поселения «Пажга» в течение десяти дней со дня принятия такого решения.