

**«Паджга» сикт овмодчоминса Совет**

## СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "Пажга"

\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_168214, Республика Коми, Сыктывдинский район, с.Пажга\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**КЫВКÖРТÖД**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**От 22 апреля 2019 года №25/04-3-131**

О внесении изменений в

Решение Совета сельского поселения «Пажга»

от 29.09.2017 г. № 11/09-2-64 «Об утверждении Правил

благоустройства территории сельского поселения «Пажга»

 В соответствии с Законом Республики Коми от 02.11.2018 №94-РЗ «О порядке определения границ прилегающих территорий правилами благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Коми», Уставом муниципального образования сельского поселения «Пажга», Совет сельского поселения «Пажга»,

РЕШИЛ:

1. Внести в Приложение к Решению Совета сельского поселения «Пажга» от 29.09.2017 г. № 11/09-2-64 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения «Пажга» следующие изменения:

1.1. добавить в п 1.3   настоящих Правил следующие понятия:

 Границы прилегающей территории - линия и проходящая по этой линии вертикальная плоскость, определяющая пределы прилегающей территории;

 Внутренняя граница прилегающей территории - часть границы, которая непосредственно прилегает к зданию, строению, сооружению, границе земельного участка в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и являющаяся их общей границей;

 Внешняя граница прилегающей территории - часть границы, которая не прилегает непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не является их общей границей, и расположена на определенном правилами благоустройства расстоянии от внутренней границы прилегающей территории.

 Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которая прилегает (то есть имеет общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка, его площади, а также иных требований, установленных настоящей статьей.

 В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) палисадники, клумбы;

3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства территории муниципального образования, за исключением площадей, улиц, проездов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

 Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков не допускается, за исключением случаев, когда здание, строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

4) внутренняя граница прилегающей территории устанавливается по зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя граница прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, закрепленных с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений) или искусственного ограждения территории общего пользования (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное сооружение).

 Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

 Определение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения представительным органом местного самоуправления в Республике Коми схемы границ прилегающих территорий в составе правил благоустройства территории муниципального образования.

   Утвержденные схемы границ прилегающих территорий в составе правил благоустройства территории муниципального образования публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

2. Ответственность за исполнение данного решения возложить на администрацию сельского поселения «Пажга».

3. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

4. Настоящее решение подлежит обнародованию в установленных Уставом местах и вступает в силу со дня обнародования.

Глава сельского поселения «Пажга» С.В. Габов