Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 4 декабря 2000 года | N 76-РЗ |

РЕСПУБЛИКА КОМИ

ЗАКОН

ОБ УПРАВЛЕНИИ И РАСПОРЯЖЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ

СОБСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКИ КОМИ

Принят

Государственным Советом Республики Коми

15 ноября 2000 года

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Законов РК от 15.10.2001 N 55-РЗ, от 04.11.2002 N 105-РЗ,от 01.12.2003 N 73-РЗ, от 07.04.2004 N 15-РЗ, от 03.04.2006 N 16-РЗ,от 05.03.2007 N 8-РЗ, от 21.12.2007 N 116-РЗ, от 24.09.2008 N 78-РЗ,от 30.09.2009 N 93-РЗ, от 17.11.2010 N 131-РЗ, от 07.12.2011 N 139-РЗ,от 28.03.2012 N 18-РЗ, от 26.04.2013 N 29-РЗ, от 25.12.2013 N 137-РЗ,от 03.06.2014 N 65-РЗ, от 09.12.2014 N 151-РЗ, от 01.03.2016 N 2-РЗ,от 05.05.2016 N 33-РЗ, от 03.03.2017 N 10-РЗ, от 29.09.2017 N 66-РЗ,от 26.09.2018 N 64-РЗ, от 02.11.2018 N 92-РЗ, от 21.12.2018 N 119-РЗ,с изм., внесенными Решением Верховного суда РК от 23.09.2003 N 3-56/03) |

Глава I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Сфера действия настоящего Закона

1. Настоящий Закон определяет порядок управления и распоряжения государственной собственностью Республики Коми, а также регулирует отношения, возникающие в связи с реализацией органами государственной власти Республики Коми, государственными органами Республики Коми полномочий собственника по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в государственной собственности Республики Коми.

(в ред. Закона РК от 01.12.2003 N 73-РЗ)

2. Порядок управления финансовыми средствами, земельными участками, участками недр, лесными, водными и иными природными ресурсами устанавливается законодательством Российской Федерации и Республики Коми.

3. Особенности отчуждения объектов государственной собственности Республики Коми устанавливаются законодательством о приватизации, законодательством о разграничении собственности и передаче объектов из государственной собственности Республики Коми в государственную собственность Российской Федерации, собственность субъектов Российской Федерации, собственность муниципальных образований, а также настоящим Законом.

Статья 2. Объекты государственной собственности Республики Коми

1. К объектам государственной собственности Республики Коми относится имущество, переданное в собственность Республики Коми в результате разграничения государственной собственности на федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность, разграничения полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, а также иное имущество, принадлежащее Республике Коми на праве собственности.

(часть 1 в ред. Закона РК от 30.09.2009 N 93-РЗ)

2. Государственной собственностью Республики Коми являются любые объекты гражданских прав, не изъятые из оборота или не ограниченные в обороте, в том числе:

а) имущество, закрепленное за государственными унитарными предприятиями Республики Коми и государственными учреждениями Республики Коми;

б) объекты, не вошедшие в уставные капиталы акционерных обществ, созданных в процессе приватизации, и временно находящиеся на балансе указанных обществ;

в) средства республиканского бюджета Республики Коми;

(в ред. Закона РК от 30.09.2009 N 93-РЗ)

г) акции (доли) в уставных капиталах хозяйственных обществ;

д) ценные бумаги;

е) имущество, созданное или приобретенное за счет средств республиканского бюджета Республики Коми;

(в ред. Закона РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

ж) имущество, переданное в государственную собственность Республики Коми в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми;

(п. "ж" в ред. Закона РК от 24.09.2008 N 78-РЗ)

з) охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность);

(пп. "з" в ред. Закона РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

и) земля, водные и другие природные ресурсы, отнесенные к государственной собственности Республики Коми;

к) иные объекты государственной собственности, не закрепленные за государственными унитарными предприятиями и учреждениями Республики Коми.

3. Средства республиканского бюджета Республики Коми, имущество, приобретаемое Республикой Коми в порядке купли-продажи, дарения, наследования, ликвидации государственных унитарных предприятий и государственных учреждений без передачи данного имущества другим юридическим лицам, введения в действие новых объектов, строительство которых осуществлялось за счет средств республиканского бюджета Республики Коми, в случаях, когда эти объекты остаются временно не закрепленными за юридическими лицами, не завершенные строительством объекты, в том числе законсервированные, строительство которых осуществлялось за счет средств республиканского бюджета Республики Коми, а также иные объекты государственной собственности Республики Коми, не закрепленные за государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями Республики Коми, составляют государственную казну Республики Коми.

(в ред. Закона РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

Статья 3. Исключена. - Закон РК от 30.09.2009 N 93-РЗ.

Глава II. КОМПЕТЕНЦИЯ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ

РЕСПУБЛИКИ КОМИ В ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКИ КОМИ

(в ред. Закона РК от 17.11.2010 N 131-РЗ)

Статья 4. Полномочия Государственного Совета Республики Коми в области управления и распоряжения государственной собственностью Республики Коми

(в ред. Закона РК от 04.11.2002 N 105-РЗ)

Государственный Совет Республики Коми:

а) принимает законы и иные нормативные правовые акты в области управления и распоряжения государственной собственностью Республики Коми и осуществляет контроль за их исполнением;

(в ред. Закона РК от 04.11.2002 N 105-РЗ)

б) ратифицирует договоры и соглашения, заключенные от имени Республики Коми с Российской Федерацией и ее субъектами, влекущие передачу своих полномочий (или их части) по владению, пользованию и распоряжению государственной собственностью Республики Коми;

в) исключен. - Закон РК от 03.04.2006 N 16-РЗ;

г) осуществляет контроль за соблюдением установленного порядка распоряжения государственной собственностью Республики Коми;

(п. "г" в ред. Закона РК от 30.09.2009 N 93-РЗ)

д) исключен. - Закон РК от 24.09.2008 N 78-РЗ;

е) исключен. - Закон РК от 30.09.2009 N 93-РЗ.

Статья 5. Полномочия Правительства Республики Коми в области управления и распоряжения государственной собственностью Республики Коми

(в ред. Закона РК от 04.11.2002 N 105-РЗ)

Правительство Республики Коми:

(в ред. Закона РК от 04.11.2002 N 105-РЗ)

а) принимает решения о создании, реорганизации и ликвидации государственных унитарных предприятий Республики Коми, а также о создании (в том числе путем изменения типа существующего государственного учреждения Республики Коми), реорганизации и ликвидации государственных учреждений Республики Коми;

(п. "а" в ред. Закона РК от 17.11.2010 N 131-РЗ)

а-1) исключен. - Закон РК от 30.09.2009 N 93-РЗ;

б) принимает в установленном законодательством порядке решения об участии Республики Коми в хозяйственных обществах;

(п. "б" в ред. Закона РК от 07.12.2011 N 139-РЗ)

в) принимает решения о выходе из обществ с ограниченной ответственностью, распоряжении принадлежащими Республике Коми пакетами акций (долей) в уставных капиталах акционерных обществ (обществ с ограниченной ответственностью);

(в ред. Законов РК от 25.12.2013 N 137-РЗ, от 01.03.2016 N 2-РЗ)

в-1) принимает решение о создании автономной некоммерческой организации, учредителем которой является Республика Коми, определяет порядок участия представителей Республики Коми в органах управления автономной некоммерческой организации, учредителем которой является Республика Коми;

(п. "в-1" в ред. Закона РК от 28.03.2012 N 18-РЗ)

г) принимает решения о передаче объектов государственной собственности Республики Коми в федеральную собственность, в собственность субъектов Российской Федерации и в муниципальную собственность, за исключением объектов движимого имущества, остаточная стоимость которых не превышает ста тысяч рублей;

(в ред. Законов РК от 03.04.2006 N 16-РЗ, от 25.12.2013 N 137-РЗ)

д) исключен. - Закон РК от 30.09.2009 N 93-РЗ;

е) исключен. - Закон РК от 03.04.2006 N 16-РЗ;

ж) принимает решения о приеме в государственную собственность Республики Коми имущества, за исключением объектов движимого имущества, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и муниципальной собственности, остаточная стоимость которых не превышает ста тысяч рублей;

(п. "ж" в ред. Закона РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

ж-1) принимает решения о приобретении в государственную собственность Республики Коми недвижимого имущества, ценных бумаг и иного имущества, стоимость которого превышает пятьсот тысяч рублей, в пределах средств на эти цели, предусмотренных законом Республики Коми о республиканском бюджете Республики Коми на очередной финансовый год и плановый период;

(п. "ж-1" введен Законом РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

ж-2) по заявлению садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества или участников общей долевой собственности на имущество общего пользования, расположенное в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, принимает решение о безвозмездном приобретении в государственную собственность Республики Коми имущества общего пользования, указанного в пункте 6 части 3 статьи 26 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", при соблюдении условий, предусмотренных частью 8 статьи 25 указанного Федерального закона;

(п. "ж-2" введен Законом РК от 02.11.2018 N 92-РЗ)

з) принимает нормативные правовые акты, определяющие компетенцию органов исполнительной власти Республики Коми, государственных органов Республики Коми, созданных (формируемых) Главой Республики Коми или Правительством Республики Коми (далее - государственные органы Республики Коми) по вопросам управления государственным имуществом Республики Коми;

(в ред. Законов РК от 01.12.2003 N 73-РЗ, от 03.04.2006 N 16-РЗ)

з-1) определяет порядок осуществления заимствований государственными унитарными предприятиями Республики Коми;

(п. "з-1" введен Законом РК от 03.06.2014 N 65-РЗ)

з-2) определяет порядок формирования и формирует залоговый фонд Республики Коми;

(п. "з-2" введен Законом РК от 29.09.2017 N 66-РЗ)

и) контролирует работу по управлению государственным имуществом Республики Коми и ведению учета государственного имущества Республики Коми;

к) определяет порядок ведения реестра государственного имущества Республики Коми и получения сведений из него;

л) определяет органы исполнительной власти Республики Коми, осуществляющие организационно-методическое руководство, координацию и контроль за деятельностью государственных унитарных предприятий Республики Коми, функции и полномочия учредителя государственных учреждений Республики Коми;

(п. "л" в ред. Закона РК от 17.11.2010 N 131-РЗ)

л-1) определяет порядок аттестации руководителей государственных унитарных предприятий Республики Коми;

(п. "л-1" введен Законом РК от 09.12.2014 N 151-РЗ)

м) принимает меры по устранению нарушений законодательства об управлении объектами государственной собственности Республики Коми;

м-1) принимает решения об утверждении форм расчета величины арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Коми и установлении величины базовой стоимости строительства одного квадратного метра нежилого помещения в городах и районах Республики Коми в целях расчета величины арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Коми;

(п. "м-1" введен Законом РК от 30.09.2009 N 93-РЗ)

н) - о) исключены. - Закон РК от 03.04.2006 N 16-РЗ;

п) принимает решения о передаче в залог государственного имущества Республики Коми, составляющего государственную казну Республики Коми и включенного в залоговый фонд Республики Коми;

(в ред. Законов РК от 05.05.2016 N 33-РЗ, от 29.09.2017 N 66-РЗ)

р) принимает решения о передаче объектов государственной собственности Республики Коми в доверительное управление и назначает доверительных управляющих в соответствии с федеральным законодательством;

(п. "р" в ред. Закона РК от 04.11.2002 N 105-РЗ)

р-1) принимает решения о заключении концессионных соглашений в отношении объектов государственной собственности Республики Коми;

(п. "р-1" введен Законом РК от 21.12.2007 N 116-РЗ)

р-2) принимает в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, решение о формировании плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Республики Коми, устанавливает порядок формирования и опубликования указанного плана;

(п. "р-2" введен Законом РК от 28.03.2012 N 18-РЗ)

р-3) определяет порядок создания и деятельности комиссий по урегулированию разногласий, возникающих при рассмотрении заявлений религиозных организаций о передаче им имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Республики Коми;

(п. "р-3" введен Законом РК от 28.03.2012 N 18-РЗ)

с) исключен. - Закон РК от 30.09.2009 N 93-РЗ;

т) осуществляет иные полномочия в случаях и порядке, предусмотренных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации, нормативными актами Республики Коми.

(п. "т" в ред. Закона РК от 30.09.2009 N 93-РЗ)

Статья 6. Полномочия органов исполнительной власти Республики Коми в области управления и распоряжения государственной собственностью Республики Коми

(в ред. Закона РК от 17.11.2010 N 131-РЗ)

1. Государственным органом, уполномоченным Правительством Республики Коми осуществлять управление и распоряжение государственным имуществом Республики Коми, является орган исполнительной власти Республики Коми по управлению и распоряжению государственным имуществом (далее - орган по управлению государственным имуществом).

(часть 1 в ред. Закона РК от 04.11.2002 N 105-РЗ)

2. Орган по управлению государственным имуществом осуществляет:

а) организацию учета государственного имущества Республики Коми и ведение реестра государственного имущества Республики Коми в порядке, установленном Правительством Республики Коми;

(в ред. Законов РК от 04.11.2002 N 105-РЗ, от 25.12.2013 N 137-РЗ)

б) юридические действия, связанные с созданием, реорганизацией и ликвидацией государственных унитарных предприятий Республики Коми;

в) контроль за деятельностью государственных унитарных предприятий Республики Коми, а также за использованием по назначению и сохранностью закрепленного за государственными унитарными предприятиями Республики Коми и государственными учреждениями Республики Коми имущества;

(п. "в" в ред. Закона РК от 03.04.2006 N 16-РЗ)

г) назначение и освобождение от должности руководителей государственных унитарных предприятий Республики Коми, а также заключение, изменение и расторжение с ними трудовых договоров по согласованию с органами исполнительной власти Республики Коми, осуществляющими организационно-методическое руководство и координацию деятельности в соответствующих отраслях (сферах) управления, в порядке, определяемом Правительством Республики Коми;

(в ред. Законов РК от 03.04.2006 N 16-РЗ, от 30.09.2009 N 93-РЗ, от 17.11.2010 N 131-РЗ)

г-1) принятие решения об обращении в арбитражный суд с заявлением должника о признании банкротом должника - государственного унитарного предприятия Республики Коми в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также настоящим Законом;

(п. "г-1" введен Законом РК от 26.09.2018 N 64-РЗ)

д) подготовку предложений по внесению государственного имущества Республики Коми в уставные капиталы акционерных обществ;

(в ред. Законов РК от 25.12.2013 N 137-РЗ, от 01.03.2016 N 2-РЗ)

е) заключение договоров о передаче государственного имущества Республики Коми в доверительное управление, аренду, залог, безвозмездное пользование в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также с учетом положений, установленных настоящим Законом в отношении распоряжения государственным имуществом Республики Коми;

(п. "е" в ред. Закона РК от 26.04.2013 N 29-РЗ)

ж) передачу в хозяйственное ведение, оперативное управление государственного имущества Республики Коми;

з) принятие решений об изъятии излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества, закрепленного за государственным учреждением Республики Коми и казенным предприятием Республики Коми на праве оперативного управления;

(в ред. Закона РК от 07.04.2004 N 15-РЗ)

и) согласование сделок государственных унитарных предприятий Республики Коми, связанных с распоряжением недвижимым имуществом, в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также с учетом положений, установленных настоящим Законом;

(п. "и" в ред. Закона РК от 05.05.2016 N 33-РЗ)

к) внесение предложений Правительству Республики Коми об отчуждении государственного имущества Республики Коми и приобретении имущества в государственную собственность Республики Коми в соответствии с законодательством Республики Коми;

(п. "к" в ред. Закона РК от 04.11.2002 N 105-РЗ)

к-1) принятие решений о приобретении в государственную собственность Республики Коми недвижимого имущества, ценных бумаг и иного имущества, стоимость которого не превышает пятисот тысяч рублей, в пределах средств на эти цели, предусмотренных законом Республики Коми о республиканском бюджете Республики Коми на текущий финансовый год и плановый период;

(п. "к-1" введен Законом РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

л) приобретение имущества для государственных нужд Республики Коми в случаях, установленных законодательством Республики Коми;

м) продажу государственного имущества Республики Коми в соответствии с законодательством Республики Коми;

н) принятие решений о передаче движимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Коми, остаточная стоимость которого не превышает ста тысяч рублей, в федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность;

(в ред. Законов РК от 03.04.2006 N 16-РЗ, от 25.12.2013 N 137-РЗ)

о) выступает в судах в защиту государственных интересов по вопросам, связанным с управлением государственным имуществом Республики Коми;

о-1) принятие решений о приеме в государственную собственность Республики Коми движимого имущества, остаточная стоимость которого не превышает ста тысяч рублей, из федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности;

(п. "о-1" введен Законом РК от 03.04.2006 N 16-РЗ; в ред. Закона РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

о-2) исключен. - Закон РК от 26.04.2013 N 29-РЗ;

о-3) исключен. - Закон РК от 28.03.2012 N 18-РЗ;

о-4) функции и полномочия собственника государственного имущества Республики Коми при распоряжении имуществом государственными учреждениями Республики Коми, а также согласование сделок автономных и бюджетных учреждений Республики Коми, связанных с распоряжением особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ними собственником или приобретенным автономным или бюджетным учреждением за счет средств, выделенных им собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом;

(п. "о-4" в ред. Закона РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

о-5) принятие решений о передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Республики Коми;

(п. "о-5" введен Законом РК от 28.03.2012 N 18-РЗ; в ред. Закона РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

о-6) установление порядка списания государственного имущества Республики Коми;

(п. "о-6" введен Законом РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

о-7) установление порядка закрепления государственного имущества Республики Коми на праве оперативного управления за казенными предприятиями Республики Коми, государственными учреждениями Республики Коми и на праве хозяйственного ведения за государственными унитарными предприятиями Республики Коми, а также порядка прекращения этих прав;

(п. "о-7" введен Законом РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

п) иные полномочия в случаях и порядке, предусмотренных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации, нормативными актами Республики Коми.

(п. "п" в ред. Закона РК от 30.09.2009 N 93-РЗ)

3. Органы исполнительной власти Республики Коми:

(в ред. Закона РК от 17.11.2010 N 131-РЗ)

а) осуществляют организационно-методическое руководство, координацию деятельности государственных унитарных предприятий Республики Коми в соответствии с законодательством;

а-1) в случаях, предусмотренных абзацами вторым, пятым - восьмым пункта 1 статьи 9 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", и в порядке, установленном настоящим Законом, вносят предложения в орган по управлению государственным имуществом о необходимости принятия решения об обращении в арбитражный суд с заявлением должника о признании банкротом должника - государственного унитарного предприятия Республики Коми, в отношении которого осуществляют организационно-методическое руководство и координацию деятельности;

(п. "а-1" введен Законом РК от 26.09.2018 N 64-РЗ)

б) согласовывают назначение и освобождение от должности руководителей государственных унитарных предприятий Республики Коми, а также согласовывают заключение, изменение и расторжение с ними трудовых договоров;

в) осуществляют функции и полномочия учредителя государственных учреждений Республики Коми в соответствии с законодательством Российской Федерации;

(п. "в" в ред. Закона РК от 17.11.2010 N 131-РЗ)

г) назначают и освобождают от должности руководителей государственных учреждений Республики Коми, заключают, изменяют и расторгают с ними трудовые договоры;

(в ред. Законов РК от 30.09.2009 N 93-РЗ, от 17.11.2010 N 131-РЗ, от 28.03.2012 N 18-РЗ)

г-1) устанавливают для автономных учреждений, в отношении которых осуществляют функции и полномочия учредителя, порядок составления и утверждения отчетов о результатах деятельности автономных учреждений и об использовании закрепленного за ними государственного имущества Республики Коми в соответствии с общими требованиями, определенными Министерством финансов Российской Федерации;

(п. "г-1" в ред. Закона РК от 28.03.2012 N 18-РЗ)

г-2) утверждают формы отчетов о деятельности автономных учреждений и об использовании закрепленного за ними государственного имущества Республики Коми, в отношении которых осуществляют функции и полномочия учредителя;

(п. "г-2" введен Законом РК от 28.03.2012 N 18-РЗ)

г-3) согласовывают списание государственными казенными учреждениями Республики Коми, в отношении которых осуществляют функции и полномочия учредителя, государственного движимого имущества Республики Коми, закрепленного за ними на праве оперативного управления, первоначальная стоимость которого не превышает трех тысяч рублей;

(п. "г-3" введен Законом РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

д) осуществляют иные полномочия в случаях и порядке, предусмотренных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации, нормативными актами Республики Коми.

(п. "д" в ред. Закона РК от 30.09.2009 N 93-РЗ)

(часть 3 в ред. Закона РК от 03.04.2006 N 16-РЗ)

Глава III. СДЕЛКИ С ОБЪЕКТАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ

СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ КОМИ

Статья 7. Виды сделок с объектами государственной собственности Республики Коми

1. В отношении государственного имущества Республики Коми, на которое распространяется действие настоящего Закона, могут совершаться любые сделки, не противоречащие гражданскому законодательству Российской Федерации. Республика Коми вправе совершать сделки в отношении объектов государственной собственности Республики Коми с юридическими лицами, физическими лицами, Российской Федерацией и ее субъектами и другими субъектами гражданских правоотношений.

Сделки с государственной собственностью Республики Коми от имени Республики Коми совершаются органами государственной власти Республики Коми в пределах их компетенции, установленной нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Коми и настоящим Законом.

2. При осуществлении сделок с государственным имуществом Республики Коми имущество, являющееся предметом сделки, подлежит обязательной оценке в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

(в ред. Закона РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

Статья 8. Особенности отчуждения объектов государственной собственности Республики Коми

1. Объекты государственной собственности Республики Коми могут возмездно или безвозмездно передаваться (отчуждаться) в собственность физических и юридических лиц в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Республики Коми, а также настоящим Законом.

2. Законами Республики Коми и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами могут устанавливаться ограничения и запреты на отчуждение объектов государственной собственности Республики Коми, имеющих историческое, культурное, социальное или экономическое значение для Республики Коми.

(в ред. Закона РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

3. Безвозмездная передача государственного имущества Республики Коми осуществляется:

а) при отчуждении государственного имущества Республики Коми в федеральную собственность, собственность иных субъектов Российской Федерации и собственность муниципальных образований;

б) при предоставлении имущества для ликвидации последствий стихийных бедствий;

в) в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Республики Коми.

4. Передача государственного имущества Республики Коми в собственность муниципальных образований осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

(в ред. Закона РК от 30.09.2009 N 93-РЗ)

Статья 9. Аренда государственного имущества Республики Коми

1. В аренду может быть сдано движимое и недвижимое государственное имущество Республики Коми, за исключением государственного имущества Республики Коми, сдача которого в аренду не допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(в ред. Закона РК от 30.09.2009 N 93-РЗ)

2. Арендодателем имущества, находящегося в государственной казне Республики Коми, выступает орган по управлению государственным имуществом.

(часть 2 в ред. Закона РК от 26.04.2013 N 29-РЗ)

3. С согласия органа по управлению государственным имуществом арендодателем недвижимого государственного имущества Республики Коми, закрепленного за государственным предприятием Республики Коми на праве хозяйственного ведения, а также недвижимого и движимого государственного имущества Республики Коми, закрепленного за казенным предприятием Республики Коми на праве оперативного управления, выступает указанное предприятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Арендодателем движимого государственного имущества Республики Коми, закрепленного за государственным предприятием Республики Коми на праве хозяйственного ведения, выступает государственное предприятие Республики Коми в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

(часть 3 введена Законом РК от 26.04.2013 N 29-РЗ)

4. Арендодателем государственного имущества Республики Коми, закрепленного на праве оперативного управления за государственным казенным учреждением Республики Коми или органом государственной власти Республики Коми, выступает орган по управлению государственным имуществом.

В указанном в соответствии с [абзацем первым](#P228) настоящей части случае стороной по договору аренды в качестве балансодержателя выступает государственное казенное учреждение Республики Коми или орган государственной власти Республики Коми, за которым закреплено государственное имущество Республики Коми на праве оперативного управления.

(часть 4 введена Законом РК от 26.04.2013 N 29-РЗ)

5. Арендодателем недвижимого государственного имущества Республики Коми или особо ценного движимого государственного имущества Республики Коми, закрепленного за государственным автономным или бюджетным учреждением Республики Коми, а также приобретенного указанным учреждением за счет средств, выделенных из республиканского бюджета Республики Коми на приобретение этого имущества, выступает государственное автономное или бюджетное учреждение Республики Коми в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Арендодателем иного движимого государственного имущества Республики Коми, не указанного в [абзаце первом](#P231) настоящей части, выступает государственное автономное или бюджетное учреждение Республики Коми.

(часть 5 введена Законом РК от 26.04.2013 N 29-РЗ)

Статья 10. Исключена. - Закон РК от 07.04.2004 N 15-РЗ.

Статья 10. Безвозмездное пользование государственным имуществом Республики Коми

(в ред. Закона РК от 07.04.2004 N 15-РЗ)

1. Государственное имущество Республики Коми может быть передано в безвозмездное пользование:

(в ред. Закона РК от 26.04.2013 N 29-РЗ)

а) органам государственной власти Республики Коми и государственным органам Республики Коми;

(п. "а" в ред. Закона РК от 05.03.2007 N 8-РЗ)

б) территориальным структурам федеральных органов исполнительной власти;

в) органам местного самоуправления для обеспечения выполнения передаваемых им государственных полномочий;

г) правопреемнику приватизированного унитарного предприятия в случае, если такое имущество не включено в состав подлежащих приватизации активов приватизированного унитарного предприятия, но технологически и функционально связано с приватизированным имуществом;

(п. "г" в ред. Закона РК от 26.04.2013 N 29-РЗ)

д) иным некоммерческим организациям;

(в ред. Законов РК от 05.03.2007 N 8-РЗ, от 17.11.2010 N 131-РЗ)

е) физическим лицам в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

(п. "е" введен Законом РК от 17.11.2010 N 131-РЗ)

2. Ссудодателем имущества, находящегося в государственной казне Республики Коми, выступает орган по управлению государственным имуществом.

(часть 2 введена Законом РК от 26.04.2013 N 29-РЗ)

3. С согласия органа по управлению государственным имуществом ссудодателем недвижимого государственного имущества Республики Коми, закрепленного за государственным предприятием Республики Коми на праве хозяйственного ведения, а также недвижимого и движимого государственного имущества Республики Коми, закрепленного за казенным предприятием Республики Коми на праве оперативного управления, выступает указанное предприятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Ссудодателем движимого государственного имущества Республики Коми, закрепленного за государственным предприятием Республики Коми на праве хозяйственного ведения, выступает государственное предприятие Республики Коми в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

(часть 3 введена Законом РК от 26.04.2013 N 29-РЗ)

4. Ссудодателем государственного имущества Республики Коми, закрепленного на праве оперативного управления за государственным казенным учреждением Республики Коми или органом государственной власти Республики Коми, выступает орган по управлению государственным имуществом.

В указанном в соответствии с [абзацем первым](#P257) настоящей части случае стороной по договору безвозмездного пользования в качестве балансодержателя выступает государственное казенное учреждение Республики Коми или орган государственной власти Республики Коми, за которым закреплено государственное имущество Республики Коми на праве оперативного управления.

(часть 4 введена Законом РК от 26.04.2013 N 29-РЗ)

5. Ссудодателем недвижимого государственного имущества Республики Коми или особо ценного движимого государственного имущества Республики Коми, закрепленного за государственным автономным или бюджетным учреждением Республики Коми, а также приобретенного указанным учреждением за счет средств, выделенных из республиканского бюджета Республики Коми на приобретение этого имущества, выступает государственное автономное или бюджетное учреждение Республики Коми в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми.

Ссудодателем иного движимого государственного имущества Республики Коми, не указанного в [абзаце первом](#P260) настоящей части, выступает государственное автономное или бюджетное учреждение Республики Коми.

(часть 5 введена Законом РК от 26.04.2013 N 29-РЗ)

Статья 11. Залог государственного имущества Республики Коми

1. Залог государственного имущества Республики Коми может осуществляться для обеспечения:

а) обязательств Республики Коми;

б) обязательств государственных унитарных предприятий Республики Коми, хозяйственных обществ, в которых доля участия Республики Коми составляет 50 и более процентов;

в) исключен. - Закон РК от 25.12.2013 N 137-РЗ.

2. В залог может быть передано государственное имущество Республики Коми, включенное в залоговый фонд Республики Коми, за исключением государственного имущества Республики Коми, передача которого в залог не допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(часть 2 в ред. Закона РК от 29.09.2017 N 66-РЗ)

3 - 6. Исключены. - Закон РК от 07.04.2004 N 15-РЗ.

3. Залогодателем имущества, находящегося в государственной казне Республики Коми и включенного в залоговый фонд Республики Коми, выступает орган по управлению государственным имуществом.

(в ред. Законов РК от 05.05.2016 N 33-РЗ, от 29.09.2017 N 66-РЗ)

4. С согласия органа по управлению государственным имуществом залогодателями недвижимого государственного имущества Республики Коми, закрепленного за государственным предприятием Республики Коми на праве хозяйственного ведения, а также недвижимого и движимого государственного имущества Республики Коми, закрепленного за казенным предприятием Республики Коми на праве оперативного управления, выступают соответствующие государственное предприятие Республики Коми и казенное предприятие Республики Коми в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

(часть 4 введена Законом РК от 05.05.2016 N 33-РЗ)

Глава IV. УПРАВЛЕНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ

СОБСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКИ КОМИ, СВЯЗАННОЕ С СОЗДАНИЕМ,

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ, РЕОРГАНИЗАЦИЕЙ И ЛИКВИДАЦИЕЙ

ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

(в ред. Закона РК от 04.11.2002 N 105-РЗ)

Статья 12. Участие Республики Коми в создании юридических лиц независимо от организационно-правовой формы на основе (с использованием) государственного имущества Республики Коми

1. На основе (с использованием) государственного имущества Республики Коми в соответствии с законодательством могут создаваться:

а) государственные предприятия Республики Коми, основанные на праве хозяйственного ведения;

б) казенные предприятия Республики Коми, основанные на праве оперативного управления;

в) государственные учреждения Республики Коми, основанные на праве оперативного управления;

г) хозяйственные общества;

д) фонды и иные некоммерческие организации.

(часть 1 в ред. Закона РК от 07.04.2004 N 15-РЗ)

2. Источниками государственных вложений в уставные капиталы (фонды) создаваемых юридических лиц являются:

а) средства республиканского бюджета Республики Коми, выделяемые целевым назначением на создание государственных унитарных предприятий Республики Коми, государственных учреждений Республики Коми и хозяйственных обществ;

б) ценные бумаги;

в) имущественные права;

г) другое государственное имущество Республики Коми в денежной или натуральной форме, которое в соответствии с законодательством может использоваться для формирования имущества государственных унитарных предприятий и государственных учреждений Республики Коми и внесения вкладов в уставные капиталы хозяйственных обществ.

Статья 14. Исключена. - Закон РК от 07.04.2004 N 15-РЗ.

Статья 13. Управление государственным унитарным предприятием Республики Коми

(в ред. Закона РК от 03.04.2006 N 16-РЗ)

1. Управление государственным унитарным предприятием Республики Коми осуществляется руководителем предприятия, который назначается на должность и освобождается от должности органом по управлению государственным имуществом по согласованию с органами исполнительной власти Республики Коми, осуществляющими организационно-методическое руководство и координацию деятельности в соответствующих отраслях (сферах) управления, в порядке, определяемом Правительством Республики Коми.

(в ред. Законов РК от 30.09.2009 N 93-РЗ, от 17.11.2010 N 131-РЗ)

2. Органы исполнительной власти Республики Коми, на которые возлагается организационно-методическое руководство и координация деятельности государственных унитарных предприятий Республики Коми в соответствующих отраслях (сферах) управления, определяет Правительство Республики Коми.

(в ред. Закона РК от 17.11.2010 N 131-РЗ)

3. Контроль за деятельностью государственных унитарных предприятий Республики Коми, а также контроль за сохранностью и использованием имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении государственных унитарных предприятий Республики Коми, осуществляет орган по управлению государственным имуществом.

4. Органы исполнительной власти, на которые возлагается организационно-методическое руководство и координация деятельности государственных унитарных предприятий Республики Коми в соответствующих отраслях (сферах) управления, в случаях, предусмотренных абзацами вторым, пятым - восьмым пункта 1 статьи 9 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного пунктом 2 статьи 9 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", вносят предложения в орган по управлению государственным имуществом о необходимости принятия решения об обращении в арбитражный суд с заявлением должника о признании банкротом должника - государственного унитарного предприятия Республики Коми.

На основании предложений, указанных в [абзаце первом](#P309) настоящей части, орган по управлению государственным имуществом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, принимает решение об обращении в арбитражный суд с заявлением должника о признании банкротом должника - государственного унитарного предприятия Республики Коми.

(часть 4 введена Законом РК от 26.09.2018 N 64-РЗ)

Статья 14. Государственные учреждения Республики Коми

(в ред. Закона РК от 03.04.2006 N 16-РЗ)

1. Решение о создании (в том числе путем изменения типа существующего государственного учреждения Республики Коми), реорганизации и ликвидации государственных учреждений Республики Коми принимает Правительство Республики Коми.

(часть 1 в ред. Закона РК от 17.11.2010 N 131-РЗ)

2. Передачу государственного имущества Республики Коми государственному учреждению Республики Коми на праве оперативного управления осуществляет орган по управлению государственным имуществом.

3. Исключена с 1 января 2011 года. - Закон РК от 17.11.2010 N 131-РЗ.

4. Контроль за сохранностью и использованием государственного имущества, находящегося на праве оперативного управления у государственного учреждения Республики Коми, осуществляет орган по управлению государственным имуществом.

Статья 15. Хозяйственные общества

1. Хозяйственные общества с участием Республики Коми создаются и ликвидируются в соответствии с гражданским законодательством.

(часть 1 в ред. Закона РК от 04.11.2002 N 105-РЗ)

2. Решения об участии Республики Коми во вновь создаваемых обществах с ограниченной ответственностью, вновь создаваемых и действующих акционерных обществах принимаются Правительством Республики Коми.

(в ред. Закона РК от 01.03.2016 N 2-РЗ)

В качестве участника акционерного общества и общества с ограниченной ответственностью от имени Республики Коми выступает орган по управлению государственным имуществом.

(в ред. Закона РК от 01.03.2016 N 2-РЗ)

(часть 2 в ред. Закона РК от 07.12.2011 N 139-РЗ)

3. Управление акциями (долями), принадлежащими Республике Коми в уставном капитале хозяйственного общества, от имени Республики Коми осуществляет орган по управлению государственным имуществом через своих представителей.

4. Представителями интересов Республики Коми в органах управления и ревизионных комиссиях акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью (далее - хозяйствующий субъект) могут быть:

а) должностные лица, замещающие государственные должности Республики Коми в системе исполнительной власти Республики Коми, государственные гражданские служащие Республики Коми с учетом положений, установленных [статьей 15(1)](#P341) настоящего Закона;

б) иные лица в соответствии с федеральным законодательством.

(часть 4 в ред. Закона РК от 01.03.2016 N 2-РЗ)

4-1. Условия оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и заключающих трудовой договор членов коллегиальных исполнительных органов хозяйственных обществ, более пятидесяти процентов акций (долей) в уставном капитале которых находится в государственной собственности Республики Коми, определяются трудовыми договорами в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, учредительными документами соответствующего хозяйственного общества.

(часть 4-1 введена Законом РК от 03.03.2017 N 10-РЗ)

5 - 6. Исключены. - Закон РК от 01.03.2016 N 2-РЗ.

7. Исключена. - Закон РК от 25.12.2013 N 137-РЗ.

Статья 15(1). Порядок участия в управлении хозяйствующим субъектом

(в ред. Закона РК от 21.12.2018 N 119-РЗ)

(введена Законом РК от 01.03.2016 N 2-РЗ)

1. Правительство Республики Коми принимает решение о представителях интересов Республики Коми из числа лиц, указанных в [пункте "а" части 4 статьи 15](#P333) настоящего Закона.

2. Представление на безвозмездной основе интересов Республики Коми в органах управления и ревизионных комиссиях хозяйствующих субъектов лицами, в отношении которых Правительством Республики Коми принято решение об их участии в управлении хозяйствующим субъектом в соответствии с [частью 1](#P345) настоящей статьи, осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Правительства Республики Коми, определяющими порядок осуществления от имени Республики Коми полномочий учредителя организации либо управления находящимися в собственности Республики Коми акциями (долями участия в уставном капитале).

(часть 2 в ред. Закона РК от 21.12.2018 N 119-РЗ)

Статья 16. Фонды и иные некоммерческие организации

Фонды и иные некоммерческие организации с государственным участием Республики Коми учреждаются, реорганизуются и ликвидируются в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Глава V. ФИНАНСОВЫЕ ОТНОШЕНИЯ В ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЯ

И РАСПОРЯЖЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ

РЕСПУБЛИКИ КОМИ

Исключена. - Закон РК от 25.12.2013 N 137-РЗ.

Глава VI. УЧЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА

РЕСПУБЛИКИ КОМИ И КОНТРОЛЬ ЗА ЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ

Статья 18. Учет государственного имущества Республики Коми

1. Государственное имущество Республики Коми подлежит обязательному государственному учету.

Ведение реестра государственного имущества Республики Коми (далее - реестр) возлагается на орган по управлению государственным имуществом.

(в ред. Закона РК от 25.12.2013 N 137-РЗ)

2. Реестр включает в себя перечень государственных унитарных предприятий и государственных учреждений Республики Коми, акций (долей), принадлежащих Республике Коми в хозяйственных обществах, государственных ценных бумаг, объектов, не вошедших в уставные капиталы акционерных обществ, созданных в процессе приватизации и временно находящихся на балансе указанных обществ, объектов государственной собственности, составляющих государственную казну Республики Коми или переданных в оперативное управление или хозяйственное ведение, а также данные об указанных объектах.

(в ред. Закона РК от 30.09.2009 N 93-РЗ)

Порядок ведения реестра определяется Правительством Республики Коми.

(в ред. Закона РК от 04.11.2002 N 105-РЗ)

3. Информацию, содержащуюся в реестре, может получить любое заинтересованное лицо без взимания платы.

(в ред. Закона РК от 26.04.2013 N 29-РЗ)

Порядок предоставления сведений, содержащихся в реестре, устанавливается Правительством Республики Коми.

(в ред. Закона РК от 04.11.2002 N 105-РЗ)

Статья 19. Контроль за использованием государственного имущества Республики Коми

1. Контроль за использованием государственного имущества Республики Коми осуществляют Государственный Совет Республики Коми, Правительство Республики Коми и орган по управлению государственным имуществом.

(часть 1 в ред. Закона РК от 04.11.2002 N 105-РЗ)

2. Государственный Совет Республики Коми осуществляет контроль за соблюдением установленного порядка распоряжения государственной собственностью Республики Коми в форме рассмотрения отчетов Правительства Республики Коми о выполнении законодательства Республики Коми по управлению объектами государственной собственности Республики Коми.

(часть 2 в ред. Закона РК от 30.09.2009 N 93-РЗ)

3. Правительство Республики Коми:

(в ред. Закона РК от 04.11.2002 N 105-РЗ)

а) контролирует работу по управлению государственным имуществом Республики Коми и ведению учета государственного имущества Республики Коми;

б) принимает меры по устранению нарушений законодательства об управлении объектами государственной собственности Республики Коми.

4. Орган по управлению государственным имуществом:

а) проводит проверки использования объектов государственной собственности Республики Коми;

б) запрашивает и получает информацию по вопросам, связанным с использованием объектов государственной собственности Республики Коми.

Глава VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 20. Ответственность за нарушение настоящего Закона

Нарушение требований настоящего Закона влечет за собой ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Республики Коми.

Статья 21. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившим силу Закон Коми АССР от 21 ноября 1990 года "О собственности в Коми АССР" (Сборник законов и постановлений, принятых на I, II, III и IV сессиях Верховного Совета Коми АССР двенадцатого созыва, т. II).

3. Главе Республики Коми:

а) привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом;

б) в трехмесячный срок со дня вступления в силу настоящего Закона принять нормативные правовые акты, обеспечивающие его реализацию.

Глава Республики Коми

Ю.СПИРИДОНОВ

г. Сыктывкар

4 декабря 2000 года

N 76-РЗ